

ნარდობის ხელშეკრულება № 138

ქ.რუსთავი

21 ნოემბერი 2013 წელი

ა.ა.ი.პ. „ქალაქი რუსთავის ბაგა-ბაღების გაერთიანება“ (შემდგომში „შემკვეთი“), მისი დირექტორის ია ქელბაქიანის სახით, ერთის მხრივ და ი.მ. გოჩა გიორგობიანი (შემდგომში „მენარდე“), გოჩა გიორგობიანის სახით, მეორეს მხრივ, შევთანხმდით ურთიერთშორის და საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 629–656-ე მუხლების საფუძველზე, დავდეთ წინამდებარე ხელშეკრულება შემდეგზე:

1. ხელშეკრულების საგანი

- 1.1. წინამდებარე ხელშეკრულებით „მენარდე“ კისრულობს ვალდებულებას შეასრულოს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაო, ხოლო „შემკვეთი“ ვალდებულია გადაუხადოს მენარდეს შეთანხმებული საზღაური.

2. ხელშეკრულების ობიექტი

- 2.1. ხელშეკრულების ობიექტს წარმოადგენს ავეჯი, რომელიც განკუთვნილია მე-8 ფილიალისთვის და რომლის რაოდენობა და დასახელება მითითებულია დანართი 1-ში.

3. მხარეთა უფლება-მოვალეობები

- 3.1. „მენარდე“ ვალდებულია დაამზადოს ხელშეკრულების დანართ 1-ში მითითებული საგნები.
- 3.2. „მენარდე“ ვალდებულია პირადად შეასრულოს ხელშეკრულებით განსაზღვრული სამუშაო.
- 3.3. „მენარდე“ ვალდებულია ხელშეკრულების ობიექტი დაამზადოს საკუთარი მასალით. „მენარდე“ პასუხს აგებს მასალის ხარისხზე.
- 3.4. დამზადებული საგნების საგარანტიო ვადა შეადგენს 3 (სამი) წელს.
- 3.5. „მენარდე“ ვალდებულია ჯეროვნად შეასრულოს ნაკისრი ვალდებულება.

- 3.6. ვალდებულების დათქმულ ვადაში შეუსრულებლობის შემთხვევაში, „მენარდე“ იხდის პირგასამტეხლოს ხელშეკრულების ღირებულების 0.1%-ს ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე.
- 3.7. თუ შესრულებული სამუშაო ნაკლის მქონეა, „მენარდე“ ვალდებულია აღმოფხვრას ნაკლი.
- 3.8. „მენარდეს“ უფლება არა აქვს მოითხოვოს, ნაკლის აღმოფხვრისათვის, დამატებითი ანაზღაურება.
- 3.9. „შემკვეთი“ უფლებამოსილია არ მიიღოს შესრულება თუ ის ნაკლის მქონეა.
- 3.10. თუ „მენარდის“ მიერ ვადაგადაცილებამ შეადგინა 10 (ათი) დღე, „შემკვეთი“ უფლებამოსილია უარი თქვას ხელშეკრულებაზე.
- 3.11. „შემკვეთი“ უფლებამოსილია ავანსის სახით წინასწარ გადაიხადოს გარკვეული თანხა.
- 3.12. „შემკვეთი“ ვალდებულია მიიღოს შესრულება, თუ ეს უკანასკნელი აკმაყოფილებს წინამდებარე ხელშეკრულების პირობებს.
- 3.13. „შემკვეთი“ ვალდებულია აუნაზღაუროს „მენარდეს“ შესრულებული სამუშაოს ღირებულება.

4. ხელშეკრულების ღირებულება და გადახდის წესი

- 4.1. წინამდებარე ხელშეკრულებით განსაზღვრული სამუშაოების შესრულებისათვის ანაზღაურების მოცულობა განისაზღვრება 1 980 (ათას ცხრაათხმოცი) ლარით.
- 4.2. ანგარიშსწორება ხორციელდება, მიწოდებიდან და სათანადო დოკუმენტების გაფორმებიდან სამი დღის ვადაში, უნაღდო ანგარიშწორებით.

5. ხელშეკრულების მოქმედების ვადა

- 5.1. ხელშეკრულება ძალაში შედის მხარეთა მიერ მასზე ხელისმოწერიდან და მოქმედებს 2013 წლის 31 დეკემბრის ჩათვლით.

6. ფორს მაჟორი

- 6.1. ხელშეკრულების დამდები რომელიმე მხარის მიერ ხელშეკრულებების პირობების შეუსრულებლობა არ გამოიწვევს საჯარიმო სანქციების გამოყენებას, თუ ხელშეკრულების შესრულების შეფერხება ან ვალდებულების შეუსრულებლობა, არის ფორს-მაჟორული გარემოების შედეგი.

6.2. ფორს-მაჟორული გარემოებების დადგომის შემთხვევაში ხელშეკრულების დამრღვევმა მხარემ დაუყოვნებლივ უნდა აცნობოს მეორე მხარეს ასეთი გარემოებების დადგომისა და მათი გამომწვევი მიზეზების შესახებ. ხელშეკრულების მოქმედება განახლდება ფორს-მაჟორული გარემოებების დასრულების დღიდან.

7. დასკვნითი დებულებები

წინამდებარე ხელშეკრულებაში ნებისმიერი ცვლილება უნდა განხორციელდეს წერილობითი ფორმით.

დანართი 1 წარმოადგენს წინამდებარე ხელშეკრულების შემადგენელ და განუყოფელ ნაწილს.

ხელშეკრულება შედგენილია ორი თანაბარი იურიდიული ძალის მქონე ეგზემპლარად და ინახება მხარეებთან.

მხარეთა რეკვიზიტები

„შემკვეთი“

მენარდე“

აიპ „ქალაქ რუსთავის ბაგა-
ბაღების გაერთიანება
მის: ქ.რუსთავი კოსტავას 20
საიდენტიფიკაციო კოდი 216439325
ს.ს. „ლიბერთი ბანკის“ რუსთავის ფილიალი
ბანკის კოდი 220101413
ა/ა GE85LB0115115445188000

ი.მ „გოჩა გიორგობიანი“
მის: ქ.რუსთავი XVI მ/რ შ.პ.ს. „ერთობის“ მ/ტ
საიდენტიფიკაციო კოდი 22001012067
ს.ს. „პროკრედიტ ბანკი“
ა/ა GE75PC0303600100008615

